

Информация предоставлена государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства в автоматизированном режиме

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ**

Сертификат: 2e4228d03c2c318acba09358694762a0  
 Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"  
 ОГРН: 1187746488346 ИИН: 7704455470  
 Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

# ГИС ЖКХ

Государственная  
информационная система  
жилищно-коммунального  
хозяйства

[Обращение  
в службу  
поддержки](#)

[ООО УК "РусьДом"](#)  
Управляющая организация (УО)  
Администратор общего собрания собст...  
Бабынин А.С. - Юрист

[Выйти](#)



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

### Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 29.05.2025 01:14

Размещенные версии протокола

#### ⊕ ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

|   |   |
|---|---|
| Номер   | 4-Э   |
| Дата составления  | 29.05.2025  |
| Тип собрания  | Собрание собственников  |
| Адрес дома  | 630040, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 69  |
| Вид собрания  | Внеочередное  |
| Форма проведения  | Заочное голосование с использованием системы  |
| Система, в которой проводится собрание  | ГИС ЖКХ   |
| Первое общее собрание собственников с использованием системы  | Нет   |
| Дата и время начала проведения голосования  | 12.05.2025 00:00  |
| Дата и время окончания проведения голосования   | 28.05.2025 23:59  |
| Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников                                   | Администратор общего собрания осуществляет прием решений собственников помещений в многоквартирном доме оформленных в письменной форме по адресу (место нахождения/ почтовый/фактический адрес): 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 35. Прием решений собственников помещений в многоквартирном доме оформленных в письменной форме осуществляется администратором общего собрания в рабочие дни и время, в период с начала и до окончания проведения голосования с использованием системы ГИС ЖКХ. Общий график работы администратора общего собрания: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., перерыв с 12 ч. 00 мин. по 13 ч. 00 мин. |
| Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании | Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании можно также в помещении инициатора общего собрания по адресу: 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, 35, с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. в рабочие дни с понедельника по пятницу, а также на официальном сайте ООО УК «РусьДом» по адресу – <a href="http://rusdom.nsk.ru">http://rusdom.nsk.ru</a> , номер конт. Тел.: 8 (383) 349-93-95, адрес эл. почты: <a href="mailto:rusdom_kedrovaya@mail.ru">rusdom_kedrovaya@mail.ru</a> .   |

## ⦿ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РУСЬДОМ" (ОГРН: 1035401012228)

## ⦿ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

| № | Вопрос  | Итоги голосования |        |             |                 |
|---|---|-------------------|--------|-------------|-----------------|
|   |   | За                | Против | Воздержался |                 |
| 1 | <p>В связи с изменением расчета и увеличением с 01.01.2025 стоимости аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:033730:732 общей площадью 34866 кв.м. по договору аренды земельного участка от 29.12.2017 №131005а заключенному между ООО УК «РусьДом» и мэрией города Новосибирска (уведомление от Управления по земельным ресурсам Департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 13.02.2025 №20-2551) произвести дополнительную оплату стоимости оказываемой ООО УК «РусьДом» дополнительной услуги – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 в общей сумме 8443,44 рублей с каждого жилого помещения в многоквартирном доме. Дополнительную оплату произвести 7 (семью) равными частями ежемесячно в период с 01.06.2025 по 31.12.2025;</li> <li>- за период с 01.01.2026 по 31.12.2026 в общей сумме 8372,56 рублей с каждого жилого помещения в многоквартирном доме. Дополнительную оплату произвести 12 (двенадцатью) равными частями ежемесячно в период с 01.01.2026 по 31.12.2026.</li> </ul> <p>ООО УК «РусьДом» включить в платежный документ дополнительную плату и произвести соответствующие ей начисления.</p> | 2397.9            | 0      | 0           | Решение принято |
| 2 | <p>Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и копии иных документов, являющихся приложением к протоколу в помещении ООО УК «РусьДом», по адресу: 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 35.</p>   | 2269.7            | 0      | 0           | Решение принято |

## ⦿ УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

Общее количество проголосовавших участников **23** голосования

### Сведения о лице, участвующем в голосовании

[Багаутдинова Олеся Ринатовна](#)



[Баско Тамара Ивановна](#)



[Богданова Алена Аркадьевна](#)



[Бондаренко Станислав Геннадьевич](#)



[Будаева Елена Вячеславовна](#)



[Будаев Евгений Бороевич](#)



[Домникова Светлана Петровна](#)



[Золотарева Лидия Ивановна](#)



[КИРИЕНКО ЕЛЕНА НИКОЛАЕВНА](#)



[Куимова Юлия Васильевна](#)



1 2 3 из 3 [следующая](#) →

Выводить по

10 ▼

## 🕒 ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы

[Исх 153 от 28.04.2025 Сообщение о проведении ОС ул.Кедровая д.69.pdf](#)

Прикреплен 30.04.2025 05:24 Файл загружен

[Уведомление от Управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска от 13.02.2025 №20-2551.pdf](#)

Прикреплен 30.04.2025 05:23 Файл загружен

[Скачать все](#)[← Вернуться в реестр](#)[Аннулировать информацию](#)