

Информация предоставлена
государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства
в автоматизированном режиме

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ

Сертификат: 2e4228d03c2c318acba0935869d762a0

Владелец: АО "ОПЕРАТОР ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ"

ОГРН: 1187746488346

ИНН: 7704455470

Действителен: с 26.06.2024 по 19.09.2025

ГИС
ЖКХ

Государственная
информационная система
жилищно-коммунального
хозяйства

[Обращение
в службу
поддержки](#)

ООО УК "РусьДом"
Управляющая организация (УО)
Администратор общего собрания собст...
Бабынин А.С. - Юрист

[Выйти](#)



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНФОРМАЦИОННАЯ СИСТЕМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

[Личный кабинет](#) → [Реестр сведений о голосовании](#) → Просмотр протокола общего собрания

Просмотр протокола общего собрания

Версия 1, размещена 29.05.2025 01:14

[Размещенные версии протокола](#)

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер	3-Э
Дата составления	29.05.2025
Тип собрания	Собрание собственников
Адрес дома	630040, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 39/2
Вид собрания	Внеочередное
Форма проведения	Заочное голосование с использованием системы
Система, в которой проводится собрание	ГИС ЖКХ
Первое общее собрание собственников с использованием системы	Нет
Дата и время начала проведения голосования	12.05.2025 00:00
Дата и время окончания проведения голосования	28.05.2025 23:59
Порядок приема оформленных в письменной форме решений собственников	Администратор общего собрания осуществляет прием решений собственников помещений в многоквартирном доме оформленных в письменной форме по адресу (место нахождения/ почтовый/фактический адрес): 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 35. Прием решений собственников помещений в многоквартирном доме оформленных в письменной форме осуществляется администратором общего собрания в рабочие дни и время, в период с начала и до окончания проведения голосования с использованием системы ГИС ЖКХ. Общий график работы администратора общего собрания: в рабочие дни с понедельника по пятницу с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., перерыв с 12 ч. 00 мин. по 13 ч. 00 мин.
Порядок ознакомления с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании	Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на общем собрании можно также в помещении инициатора общего собрания по адресу: 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, 35, с 8 час. 00 мин. по 17 час. 00 мин. в рабочие дни с понедельника по пятницу, а также на официальном сайте ООО УК «РусьДом» по адресу – http://rusdom.nsk.ru , номер конт. Тел.: 8 (383) 349-93-95, адрес эл. почты: rusdom_kedrovaya@mail.ru .

⌂ ИНИЦИАТОРЫ ГОЛОСОВАНИЯ

Управляющая организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РУСЬДОМ" (ОГРН: 1035401012228)

⌂ ПОВЕСТКА

Правомочность собрания **Правомочно (имеет кворум)**

№	Вопрос		Итоги голосования			
			За	Против	Воздержался	
1	В связи с изменением расчета и увеличением с 01.01.2025 стоимости аренды земельного участка с кадастровым номером 54:35:033730:732 общей площадью 34866 кв.м. по договору аренды земельного участка от 29.12.2017 №131005а заключенному между ООО УК «РусьДом» и мэрией города Новосибирска (уведомление от Управления по земельным ресурсам Департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска от 13.02.2025 №20-2551) произвести дополнительную оплату стоимости оказываемой ООО УК «РусьДом» дополнительной услуги – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома: - за период с 01.01.2025 по 31.12.2025 в общей сумме 8443,44 рублей с каждого жилого помещения в многоквартирном доме. Дополнительную оплату произвести 7 (семью) равными частями помесечно в период с 01.06.2025 по 31.12.2025; - за период с 01.01.2026 по 31.12.2026 в общей сумме 8372,56 рублей с каждого жилого помещения в многоквартирном доме. Дополнительную оплату произвести 12 (двенадцатью) равными частями помесечно в период с 01.01.2026 по 31.12.2026. ООО УК «РусьДом» включить в платежный документ дополнительную плату и произвести соответствующие ей начисления.	✕	635.4	0	0	Решение принято
2	Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, копий решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, и копии иных документов, являющихся приложением к протоколу в помещении ООО УК «РусьДом», по адресу: 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 35.	✕	635.4	0	0	Решение принято

⌂ УЧАСТНИКИ ГОЛОСОВАНИЯ

⌂ ПРИКРЕПЛЁННЫЕ ФАЙЛЫ

Прикрепленные файлы



[Исх 131 от 28.04.2025 Сообщение о проведении ОС ул.Кедровая д.39\(2\).pdf](#)
Прикреплен 30.04.2025 03:49 Файл загружен



[Уведомление от Управления по земельным ресурсам мэрии города Новосибирска от 13.02.2025 №20-2551.pdf](#)
Прикреплен 30.04.2025 03:48 Файл загружен

Скачать все

← [Вернуться в реестр](#)

Аннулировать информацию

