



A14

ИНН 5402179808

КПП 540201001 Стр. 001



f6610c22 50ce6425 0a1c7fa7 2d8be75c

Форма по КНД 1152017

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения**

Номер корректировки 0

Налоговый период (код) 34

Отчетный год 2024

Представляется в налоговый орган (код) 5402

по месту нахождения (учета) (код) 210

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "РУСЬДОМ"

(налогоплательщик)

Форма реорганизации (ликвидация) (код)

ИНН / КПП реорганизованной организации

Номер контактного телефона

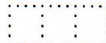
+7 (383) 349-93-95

Объект налогообложения: 2

1 - доходы  
2 - доходы, уменьшенные на величину расходов

На 4

страницах с приложением подтверждающих документов или их копий на



листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

- 1 - налогоплательщик
- 2 - представитель налогоплательщика

ДРЯГИН  
АЛЕКСАНДР  
ЛЕОНИДОВИЧ

(фамилия, имя, отчество \* полностью)

Подпись

Дата

03.10.25

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя налогоплательщика



Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов

или их копий на листах

Дата представления декларации

Фамилия, И.О.\*

Подпись

\* Отчество указывается при наличии





ИНН 5402179808

КПП 540201001 Стр. 002



bfbddfbb 50c09264 eb0dce86 1522b44f

**Раздел 1.2. Сумма налога (авансового платежа по налогу), уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов), и минимального налога, подлежащая уплате (уменьшению), по данным налогоплательщика**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
Код по ОКТМО	010	50701000
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого апреля отчетного года стр. 270 разд. 2.2 - стр. 060 разд. 4, если стр. 270 разд. 2.2 - стр. 060 разд. 4 >= 0	020	322943
Код по ОКТМО	030	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4 - стр. 020, если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4 - стр. 020 >= 0	040	80554
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого июля отчетного года стр. 020 - (стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4), если стр. 271 разд. 2.2 - стр. 061 разд. 4 - стр. 020 < 0	050	_____
Код по ОКТМО	060	_____
Сумма авансового платежа, подлежащая уплате в срок не позднее двадцать восьмого октября отчетного года стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050), если стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) >= 0	070	177153
Сумма авансового платежа к уменьшению по сроку не позднее двадцать восьмого октября отчетного года (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) - (стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4), если стр. 272 разд. 2.2 - стр. 062 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050) < 0	080	_____
Код по ОКТМО	090	_____
Сумма налога, подлежащая доплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если (стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101) >= 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2	100	238815
Сумма налога, уплаченная в связи с применением патентной системы налогообложения, подлежащая зачету	101	_____
Сумма налога к уменьшению за налоговый период (календарный год) по сроку* (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - (стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4), если стр. 273 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) < 0 и стр. 273 разд. 2.2 >= стр. 280 разд. 2.2 или (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - (стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4), если стр. 273 разд. 2.2 < стр. 280 разд. 2.2 и (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) > стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4	110	_____
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период (календарный год) в срок* (стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 - (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080) - стр. 101), если стр. 280 разд. 2.2 > стр. 273 разд. 2.2 и стр. 280 разд. 2.2 - стр. 063 разд. 4 > (стр. 020 + стр. 040 - стр. 050 + стр. 070 - стр. 080 + стр. 101)	120	_____

\* для организаций - не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом;  
для индивидуальных предпринимателей - не позднее 28 апреля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

(подпись)

(дата)





ИНН 5402179808

КПП 540201001 Стр. 003



db610dbd 50c36824 57297bab caada250

**Раздел 2.2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога (объект налогообложения - доходы, уменьшенные на величину расходов)**

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
<b>Признак применения налоговой ставки:</b>	201	1
1 – налоговая ставка в размере 15 %, установленная пунктом 2 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, или налоговая ставка, установленная законом субъекта Российской Федерации, применяется в течение налогового периода;		
2 – налоговая ставка в размере 20 %, установленная пунктом 2.1 статьи 346.20 Налогового кодекса Российской Федерации, применяется начиная с квартала, по итогам которого доходы превысили 150 млн. рублей, но не превысили 200 млн. рублей и (или) в течение которого средняя численность работников превысила 100 человек, но не превысила 130 человек		
<b>Сумма полученных доходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	210	1 738 044 5
за полугодие	211	3 534 505 3
за девять месяцев	212	5 397 092 4
за налоговый период	213	7 254 724 5
<b>Сумма произведенных расходов нарастающим итогом:</b>		
за первый квартал	220	1 522 749 2
за полугодие	221	3 265 507 1
за девять месяцев	222	5 009 992 1
за налоговый период	223	6 708 414 6
Сумма убытка, полученного в предыдущем налоговом периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период	230	_____
<b>Налоговая база для исчисления налога (авансового платежа по налогу):</b>		
за первый квартал стр. 210 - стр. 220, если стр. 210 - стр. 220 > 0	240	2 152 953
за полугодие стр. 211 - стр. 221, если стр. 211 - стр. 221 > 0	241	2 689 982
за девять месяцев стр. 212 - стр. 222, если стр. 212 - стр. 222 > 0	242	3 871 003
за налоговый период (стр. 213 - стр. 223 - стр. 230, если стр. 213 - стр. 223 - стр. 230 > 0)	243	5 463 099
<b>Сумма полученного убытка за истекший налоговый (отчетный) период:</b>		
за первый квартал (стр. 220 - стр. 210, если стр. 210 < стр. 220)	250	_____
за полугодие (стр. 221 - стр. 211, если стр. 211 < стр. 221)	251	_____
за девять месяцев (стр. 222 - стр. 212, если стр. 212 < стр. 222)	252	_____
за налоговый период (стр. 223 - стр. 213, если стр. 213 < стр. 223)	253	_____
<b>Налоговая ставка (%):</b>		
за первый квартал	260	15.0
за полугодие	261	15.0
за девять месяцев	262	15.0
за налоговый период	263	15.0

Обоснование применения налоговой ставки, установленной 264 \_\_\_\_\_  
законом субъекта Российской Федерации



ИНН 5402179808

КПП 540201001 Стр. 004



7d27a949 50cc1b4b c80fff8b 797dc1c2

+

Показатели 1	Код строки 2	Значения показателей (в рублях) 3
<b>Сумма исчисленного налога (авансового платежа по налогу):</b>		
за первый квартал для стр. 201 = "1": (стр. 240 x стр. 260 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 240 x стр. 260 / 100)	270	3 2 2 9 4 3
за полугодие для стр. 201 = "1": (стр. 241 x стр. 261 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 241 x стр. 261 / 100, если стр. 261 = стр. 260; стр. 270 + (стр. 241 - стр. 240) x стр. 261 / 100, если стр. 261 > стр. 260)	271	4 0 3 4 9 7
за девять месяцев для стр. 201 = "1": (стр. 242 x стр. 262 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 242 x стр. 262 / 100, если стр. 262 = стр. 261; стр. 271 + (стр. 242 - стр. 241) x стр. 262 / 100, если стр. 262 > стр. 261)	272	5 8 0 6 5 0
за налоговый период для стр. 201 = "1": (стр. 243 x стр. 263 / 100) для стр. 201 = "2": (стр. 243 x стр. 263 / 100, если стр. 263 = стр. 262; стр. 272 + (стр. 243 - стр. 242) x стр. 263 / 100, если стр. 263 > стр. 262)	273	8 1 9 4 6 5
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (налоговая ставка 1%) (стр. 213 x 1 / 100)	280	7 2 5 4 7 2

+

+



+

место штампа  
налогового органа

Утверждена  
Приказом ФНС России  
от 25.02.2009 г. №ММ-7-6/85@

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания "РусьДом",  
5402179808 / 540201001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

## Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган 5402 (Межрайонная ИФНС России № 18 по Новосибирской области)  
(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "РусьДом", 5402179808 / 540201001  
(наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))  
предоставил(а) **24.03.2025** в **07:48:36** налоговую декларацию (расчет)

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы  
налогообложения, 1152017, первичный, год, 2024г.**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_USN\_5402\_5402\_5402179808540201001\_20250324\_39604A10-E250-44CC-97B5-8F442FE579DC  
(наименование файла)

в налоговый орган 5402 (Межрайонная ИФНС России № 18 по Новосибирской области),  
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **24.03.2025** и принята налоговым органом **24.03.2025**,  
регистрационный номер 0000000002483544875.

Должностное лицо

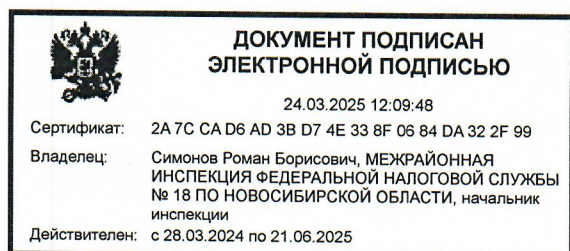
(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.



**ООО УК "РУСЬДОМ", 5402179808 / 540201001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 5402 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО УК "РУСЬДОМ", 5402179808 / 540201001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы  
налогообложения, 1152017, первичный, год, 2024г.**


(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_USN\_5402\_5402\_5402179808540201001\_20250324\_39604A10-E250-44CC-97B5-8F442  
FE579DC  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИФНС России по Заельцовскому району г. Новосибирска, код 5402**

(наименование, код налогового органа)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
	24.03.2025 12:09:44
Сертификат:	2A 7C CA D6 AD 3B D7 4E 33 8F 06 84 DA 32 2F 99
Владелец:	Симонов Роман Борисович, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 18 ПО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, начальник инспекции
Действителен:	с 28.03.2024 по 21.06.2025