

ООО УК «РусьДом»

630040 г. Новосибирск, ул. Кедровая, 35, тел. 349-93-95,

E-mail: rusdom_kedrovaya@mail.ru

ИНН 5402179808 КПП 540201001,

р/счет 40702810223000000719

в Филиале «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Новосибирск

БИК 045004774, кор/счет 30101810600000000774



УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые Собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 47, 61 и 71, Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «РусьДом», ОГРН 1035401012228, ИНН 5402179808, адрес (место нахождения)/почтовый адрес): 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, 35, (далее по тексту – «УК»), уведомляет о том, что:

1. С 01.02.2021 утверждены:

– перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в новой редакции в соответствии с Приложением № 1 Раздел I «Перечень и периодичность работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с 01.02.2021»;

– перечень и периодичность дополнительных услуг – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в новой редакции в соответствии с Приложением № 1 Раздел II «Перечень и периодичность дополнительных услуг с 01.02.2021. Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома»;

– приложение № 2 Раздел I «Стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с 01.01.2021» Раздел II «Стоимость дополнительных работ и услуг с 01.02.2021».

2. С 01.02.2021 утверждены:

– ежемесячный размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с учетом предложенного ООО УК «РусьДом» тарифа, в сумме – 95 руб./м. кв. общей площади жилых и нежилых помещений в месяц, в соответствии с Приложением № 2 Раздел I «Стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с 01.02.2021»;

– ежемесячный размер платы за дополнительную услугу – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в размере – 1050 рублей в месяц с каждого жилого помещения в МКД, согласно с расчетом указанным в Приложении № 2 Раздел II «Стоимость дополнительных работ и услуг с 01.02.2021».

3. С 01.03.2021 (включительно) расчет, начисление и сбор платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, будут производиться из расчета – 95 руб./м. кв. общей площади жилых и нежилых помещений в месяц.

4. С 01.03.2021 (включительно) расчет, начисление и сбор платы за дополнительную услугу – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, буду из расчета – 1050 рублей в месяц с каждого жилого помещения в МКД.

Основание для указанных в п. 1, 2, 3, и 4 настоящего уведомления изменений:

1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 47 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 1 от 26.01.2021 года;
2. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 61 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 1 от 26.01.2021 года;
3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 71 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 1 от 26.01.2021 года.

28.01.2021

Генеральный директор ООО УК «РусьДом»



А.Л. Дрягин