

ООО УК «РусьДом»

630040 г. Новосибирск, ул. Кедровая, 35, тел. 349-93-95,

E-mail: rusdom_kedrovaya@mail.ru

ИНН 5402179808 КПП 540201001,

р/счет 40702810223000000719

в Филиале «Новосибирский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Новосибирск

БИК 045004774, кор/счет 30101810600000000774



УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые Собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 37, 39, 39/1, 39/2, 41/1, 43/3, 43/4, 57, 59, 63, 65, 67 и 69, Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «РусьДом», ОГРН 1035401012228, ИНН 5402179808, адрес (место нахождения)/почтовый адрес): 630040, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Кедровая, 35, (далее по тексту – «УК»), уведомляет о том, что:

1. С 01.10.2020 утверждены:
 - перечень работ и услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в новой редакции в соответствии с Приложением № 1 Раздел I «Перечень и периодичность работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с 01.10.2020»;
 - перечень и периодичность дополнительных услуг – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в новой редакции в соответствии с Приложением № 1 Раздел II «Перечень и периодичность дополнительных услуг с 01.10.2020. Перечень и периодичность работ и услуг по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома»;
 - приложение № 2 Раздел I «Стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с 01.10.2020» Раздел II «Стоимость дополнительных работ и услуг с 01.10.2020».
2. С 01.10.2020 утверждены:
 - ежемесячный размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, с учетом предложенного ООО УК «РусьДом» тарифа, в сумме – 95 руб./м. кв. общей площади жилых и нежилых помещений в месяц, в соответствии с Приложением № 2 Раздел I «Стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с 01.10.2020»;
 - ежемесячный размер платы за дополнительную услугу – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, в размере – 1050 рублей в месяц с каждого жилого помещения в МКД, согласно с расчетом указанным в Приложении № 2 Раздел II «Стоимость дополнительных работ и услуг с 01.10.2020».
3. С 01.12.2020 (включительно) расчет, начисление и сбор платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, будут производиться из расчета – 95 руб./м. кв. общей площади жилых и нежилых помещений в месяц.
4. С 01.12.2020 (включительно) расчет, начисление и сбор платы за дополнительную услугу – работы и услуги по содержанию мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, буду из расчета – 1050 рублей в месяц с каждого жилого помещения в МКД.

Основание для указанных в п. 1, 2, 3, и 4 настоящего уведомления изменений:

1. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 37 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 3 от 06.10.2020;
2. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 39 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 3 от 06.10.2020;
3. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 39/1 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 3 от 06.10.2020;
4. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 39/2 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 3 от 06.10.2020;
5. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 41/1 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 3 от 06.10.2020;
6. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 43/3 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 3 от 06.10.2020;
7. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 43/4 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 3 от 06.10.2020;
8. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 57 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 2 от 06.10.2020;
9. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 59 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 2 от 06.10.2020;
10. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 63 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 2 от 06.10.2020;
11. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 65 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 2 от 06.10.2020;
12. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 67 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 2 от 06.10.2020;
13. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 69 по ул. Кедровая, г. Новосибирск № 2 от 06.10.2020;

08.10.2020

Генеральный директор ООО УК «РусьДом»



А.Л. Дрягин