

Таунхаус, по адресу: 630040, г. Новосибирск, ул. Кедровая, д. 39/2		
Этажность :		4
Количество подъездов : шт.		4
Общая площадь здания : м.кв.		1 158,90
Общая площадь жилых помещений : м.кв.		835,80

<b>I. Стоимость работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>				
№	Наименование работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц из расчета на 1 м.кв площади Помещения, руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества многоквартирного дома</b>			
1.1.	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	30 088,80	2 507,40	3,00
1.2.	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	140 414,40	11 701,20	14,00
1.3.	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	60 177,60	5 014,80	6,00
1.4.	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория)	433 061,59	36 088,47	43,18
1.5.	Работы по организации и содержанию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов. Организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.	3 166,79	263,90	0,32
1.6.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	72 100,96	6 008,41	7,19
1.7.	Работы и услуги по обеспечению пропускного режима	65 192,40	5 432,70	6,50
1.8.	Механизированная уборка снега с вывозом	35 103,60	2 925,30	3,50
<b>2.</b>	<b>Услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>163 653,86</b>	<b>13 637,82</b>	<b>16,32</b>
<b>Итого стоимость услуг и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>		<b>1 002 960,00</b>	<b>83 580,00</b>	<b>100,00</b>

<b>II. Стоимость дополнительных работ и услуг</b>				
№	Наименование работ и услуг	Стоимость работ и услуг в год, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц, в руб.	Стоимость работ и услуг в месяц
1	Уборка улицы Кедровая от перекрестка ул.Кедровая и Мочищенское шоссе до перекрестка ул.Кедровая и ул. Легендарная	1 194 000,00	99 500,00	250,00
2	Содержание мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	5 014 800,00	417 900,00	1 050,00

Расшифровка стоимости услуги содержание мест общего пользования, не входящих в состав общего имущества
--

