

**Расчет стоимости содержания ОИ ЖК Кедровый**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость работ и услуг в месяц, руб.	Стоимость работ и услуг в месяц на 1 квартиру, руб.
1	Заключение договоров аренды 2-х земельных участков с кадастровыми № 54:35:033730:732 и № 54:35:033730:1475 и внесение в предусмотренной заключенными договорами арендной платы	заключение договоров - 1 раз в год либо по мере необходимости, внесение арендной платы - 1 раз в месяц	7060	17,69
2	Механизированная уборка территории ХАКО -850руб/час 214 дней (0,6ч в день)	ежедневно апрель-октябрь	15158,33	37,99
3	Механизированная уборка минипогрузчик 950 руб/час 151дн.( по 1 ч в день)	ежедневно ноябрь-март	11954,17	29,96
4	Уборка территории ручная (2 чел. *30,5 дней)	ежедневно	98483,28	246,83
5	Стрижка газонов, обрезка веток деревьев с вышки	4 раза в месяц или по мере необходимости	5700	14,29
6	Покраска и ремонт ограждения	апрель-сентябрь на основании дефектной	3295,83	8,26
7	Ремонт плитки (работа, материалы)	апрель-сентябрь на основании дефектной	6130	15,36
8	Техническое обслуживание системы электроснабжения, освещения, системы полива. Техническое содержание малых архитектурных форм, дестких и спортивных площадок.	ежедневно осмотры, ремонт при обнаружении неисправностей и дефектов	7890	19,77
9	Содержание катков, (очистка от снега, заливка катка)	ежедневно ноябрь-март	8510	21,33
10	Содержание белок, рыб (корм, уборка)	ежедневно	3345	8,38
11	Обработка территории от клещей (дезинсекция)	2 раза в год (май, июль)	5580	13,98
12	Проведение мероприятий	5 мероприятий в год	47481	119,00
13	Электроэнергия	плановый объем в месяц-	11520	28,87
14	Холодное водоснабжение и водоотведение (полив газонов, заливка катка)	плановый объем в год - 2700-2900 м.куб.	7291,67	18,27
ИТОГО:				600,00

