

**Стоимость содержания мест общего пользования и элементов благоустройства
Жилого комплекса «Кедровый»**

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность	Стоимость работ и услуг в месяц, руб.	Стоимость работ и услуг в месяц на 1 квартиру, руб.
1	Заключение договоров аренды 2-х земельных участков с кадастровыми № 54:35:033730:732 и № 54:35:033730:1475 и внесение в предусмотренной заключенными договорами арендной платы	заключение договоров - 1 раз в год либо по мере необходимости, внесение арендной платы -1 раз в месяц	7060	17,69
2	Механизированная уборка территории спецтехникой Нако в теплый период	ежедневно апрель-октябрь	15158,33	37,99
3	Механизированная уборка минипогрузчиком в холодный период	ежедневно ноябрь-март	11954,17	29,96
4	Уборка территории ручная	ежедневно	98483,28	246,83
5	Стрижка газонов, обрезка веток деревьев с вышки	4 раза в месяц и по мере необходимости	5700	14,29
6	Покраска и ремонт ограждения	апрель-сентябрь	3295,83	8,26
7	Ремонт плитки (работа, материалы)	апрель-сентябрь	6130	15,36
8	Техническое обслуживание системы электроснабжения, освещения, системы полива. Техническое содержание малых архитектурных форм, детских и спортивных площадок	ежедневно осмотры, ремонт при обнаружении неисправностей и дефектов	7890	19,77
9	Содержание катков (очистка от снега, заливка катка)	ежедневно ноябрь-март	8510	21,33
10	Содержание белок, рыб (корм, уборка)	ежедневно	3345	8,38
11	Обработка территории от клещей (дезинсекция)	2 раза в год (май, июль)	5580	13,98
12	Проведение мероприятий	5 мероприятий в год	47481	119,00
13	Электроэнергия	плановый объем в месяц - 4500 кВт	11520	28,87
14	Холодное водоснабжение и водоотведение (полив газонов, заливка катка)	плановый объем в год - 2700-2900 м.куб.	7291,67	18,27
ИТОГО:				600,00

Примечания:

- Оплата производится Собственниками жилых Помещений ежемесячно до 10 (десятого) числа месяца, следующего за отчетным, из расчета с 600 рублей с каждого жилого помещения.
- Стоимость коммунальных ресурсов затрачиваемых УК на оказание услуг и выполнению работ по содержанию мест общего пользования ЖК "Кедровый" включена в расчет стоимости содержания мест общего пользования жилого комплекса «Кедровый» (поз. 13 -14).

УК:

ООО УК "РусьДом".

/Суханкин А.В./

Собственник:

_____ / _____ /

